

GN-I.272.1.2012

## Do wszystkich Wykonawców

### ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na usługę wykonania operatów szacunkowych wraz z dokumentacją fotograficzną do ustalenia odszkodowania za nieruchomości zajęte pod drogi publiczne (GN-I.272.1.2012)

Na podstawie art. 91 ust. 1 oraz art. 92 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010r. nr 113 poz. 759 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą, Zamawiający zawiadamia Wykonawców o wyborze oferty najkorzystniejszej.

W terminie składania ofert czyli do dnia 24.02.2012r. do godz. 11:00 do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. wpłynęło 7 ofert. Otwarcie ofert odbyło się w tym samym dniu o godzinie 12:00.

Zaden wykonawca nie podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu w trybie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

Zadna oferta nie podlega odrzuceniu w trybie art. 89 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

W wyniku oceny ofert dokonanej w oparciu o przyjęte kryterium ( cena brutto: 100%) Zamawiający udziela zamówienia publicznego w przedmiotowym postępowaniu w **zakresie pakietu 1, 2 i 3** następującemu Wykonawcy:

Oferta nr 7 :

„Centrum Nieruchomości” s.c.  
Jadwiga Graczyk, Krystyna Mierzwa  
ul. Nadbrzeźna 17  
66-400 Gorzów Wlkp.

### Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej:

Wybrany Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz przedstawił ofertę najkorzystniejszą w przyjętym w przedmiotowym postępowaniu kryterium oceny ofert – cena brutto – 100%.

### INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCÓW, KTÓRZY ZŁOŻYLI OFERTY WRAZ Z INFORMACJĄ NA TEMAT PUNKTACJI PRZYZNANEJ OFERTOM W KAŻDYM KRYTERIUM OCENY OFERT I ŁĄCZNĄ PUNKTACJĄ

#### PAKIET NR 1

Streszczenie oferty i porównanie złożonych ofert		
Nr oferty	Wykonawcy, którzy złożyli oferty	Punktacja uzyskana w kryterium cena oferty brutto: 100% od wszystkich członków komisji przetargowej
1.	NTP Biuro Wyceny i Doradztwa Tomasz Paprzycki ul. Fiolkowa 13/7 63-004 Tulce	63,07 pkt x 5 członków komisji przetargowej = 315,35 pkt
3.	Biuro Wyceny i Obrotu Nieruchomościami „Lokal” mgr inż. Józef Jerzy Mińczyk 65-066 Zielona Góra ul. Żeromskiego 6/3	67,37 pkt x 5 członków komisji przetargowej = 336,85 pkt

6.	PHU Marek Wiesiołek ul. Międzychodzka 27a 66-400 Gorzów wlkp.	37,65 pkt x 5 członków komisji przetargowej = 188,25 pkt
7.	„Centrum Nieruchomości” s.c. Jadwiga Graczyk, Krystyna Mierzwa ul. Nadbrzeźna 17 66-400 Gorzów Wlkp.	100 pkt x 5 członków komisji przetargowej = 500 pkt

#### **PAKIET NR 2**

<b>Nr oferty</b>	<b>Wykonawcy, którzy złożyli oferty</b>	<b>Punktacja uzyskana w kryterium cena oferty brutto: 100%</b>
1.	NTP Biuro Wyceny i Doradztwa Tomasz Paprzycki ul. Fiołkowa 13/7 63-004 Tulce	57,90 pkt x 5 członków komisji przetargowej = 289,50 pkt
3.	Biuro Wyceny i Obrotu Nieruchomościami „Lokal” mgr inż. Józef Jerzy Miłczyk 65-066 Zielona Góra ul. Żeromskiego 6/3	58,75 pkt x 5 członków komisji przetargowej = 293,75 pkt
6.	PHU Marek Wiesiołek ul. Międzychodzka 27a 66-400 Gorzów wlkp.	29,39 pkt x 5 członków komisji przetargowej = 146,95 pkt
7.	„Centrum Nieruchomości” s.c. Jadwiga Graczyk, Krystyna Mierzwa ul. Nadbrzeźna 17 66-400 Gorzów Wlkp.	100 pkt x 5 członków komisji przetargowej = 500 pkt

#### **PAKIET NR 3**

<b>Nr oferty</b>	<b>Wykonawcy, którzy złożyli oferty</b>	<b>Punktacja uzyskana w kryterium cena oferty brutto: 100%</b>
1.	NTP Biuro Wyceny i Doradztwa Tomasz Paprzycki ul. Fiołkowa 13/7 63-004 Tulce	47,13 pkt x 5 członków komisji przetargowej = 235,65 pkt
2.	Konsorcjum: Wycena Nieruchomości, Doradztwo i Inwestycje „DOMART” Artur Czechanowski 67-100 Nowa Sól, ul. 9 Maja 14/8 Biuro Konsultingowe „NOTA” Romualda Rudnicka ul. Moniuszki 3 67-100 Nowa Sól	27,29 pkt x 5 członków komisji przetargowej = 136,45 pkt
4.	Konsorcjum Rzeczoznawców Majątkowych „Wspólnicy” ul. Os. Pomorskie 18a/5 65-548 Zielona Góra	59,71 pkt x 5 członków komisji przetargowej = 298,55 pkt
5.	MBI – Małopolskie Biuro Inwestycyjne sp. z o.o. ul. F. Nullo 8/5 31-543 Kraków	41,53 pkt x 5 członków komisji przetargowej = 207,65 pkt
7.	„Centrum Nieruchomości” s.c. Jadwiga Graczyk, Krystyna Mierzwa ul. Nadbrzeźna 17 66-400 Gorzów Wlkp.	100 pkt x 5 członków komisji przetargowej = 500 pkt

#### TERMIN I MIEJSCE PODPISANIA UMOWY

Powyższe zawiadomienie w stosunku do Wykonawcy, którego ofertę wybrano jest jednocześnie zawiadomieniem o wyborze oferty i zaproszeniem do zawarcia umowy.

Zamawiający informuje, że niniejsze Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej zostało przesłane wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli ofertę faxem (zgodnie z art. 27 ust.2 ustawy i treścią siwz).

Zgodnie z art. 94 ust. 2 pkt. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych z zastrzeżeniem art. 183 pierwszym terminem, w którym umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta – jest dzień 09.03.2012r.

W dniu 08.03.2012r. niniejsze pismo wysłano faxem do wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę oraz zamieszczono na tablicy ogłoszeń w LUW przy ul. Jagiellończyka 8 oraz na stronie internetowej [www.wojewodalubuski.pl](http://www.wojewodalubuski.pl).

W trybie art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wzywa o niezwłoczne potwierdzenie odebrania czytelnego pisma ( fax 95 7115-360 lub 7115-441).

Z up. WOJEWODY LUBUSKIEGO  
Grzegorz Dłubek  
Dyrektor  
Wydziału Spodarki Nieruchomościami